

# Nieuwsbrief HuurdersBelangZuid



## huurdersbelang zuid

### Naar een Bond Amsterdamse Huurders

Waarom een fusie terwijl het HuurdersNetwerkAmsterdam ook bezig is met een vereniging van individuele leden?

De drie huurdersverenigingen HBZ, Pijp en Centrum bestaan al 10, 20 jaar, die hef je niet zomaar op voor een vereniging die zich nog helemaal moet bewijzen. Er is nog geen enkele figuur daadkrachtig naar voren gekomen die zegt het HNA te vertegenwoordigen en staat voor zijn zaak. Het is al jaren een komen en gaan van bestuurders. De zaak lijkt in de lucht te worden gehouden door de tonnen gemeentelijke subsidie.

De drie fusierende verenigingen kennen al jaren vaste mensen, een stuk of tien. Het HNA heeft alle kenmerken van een bestuursvereniging: mensen in dienst, tonnen subsidie, kantoorruimte, dure notulisten, een vergoeding voor de bestuurders. De drie verenigingen kennen een activistische geschiedenis: actiegroepen Huur Te Duur en Niet Te Koop. Zij willen niets weten van subsidie, alles wordt gefinancierd met de contributiegelden.

De drie verenigingen werken de laatste jaren samen. Bundelen we ook organisatorisch de krachten dan ontstaat er een vereniging van 1500 leden, een basis voor verdere uitbouw.

*Het RAI-gebied, praktisch even groot als het Beatrixpark*

## Stand van zaken fusie

TROUW VRIJDAG 6 SEPTEMBER 2024

### Financieel

in De vereniging  
 on **Huurdersvereniging**  
 iet **Centrum**, statutair gevestigd te  
 5 Amsterdam, Elandsgracht 70,  
 postcode 1016 TX, met  
 Kvk-nummer 34170174, de  
 vereniging Huurdersvereniging  
 ng De Pijp, statutair gevestigd te  
 ig) Amsterdam, Lutmastraat 125,  
 er postcode 1073 GT, met  
 re Kvk-nummer 40538512 en de  
 an vereniging "**Huurders Belang**  
 De **Zuid**", statutair gevestigd te  
 sje Amsterdam, Tweede Van der  
 e. Helsterstraat 66, postcode 1072  
 — PG, met Kvk-nummer  
 61843563, verklaren dat de  
 do stukken met betrekking tot een  
 en juridische fusie zoals bedoeld in  
 te artikel 2:309 BW op 5  
 air september 2024 zijn nee-  
 iet gelegd ten kantore van het  
 VG handelsregister van de Kamer  
 iet van Koophandel en vanaf die  
 er datum ter inzage liggen op het  
 de kantoor van de verenigingen.

De rekening en verantwoording  
 van **The Gym Lounge**  
**Zaandam B.V.** in liquidatie, is  
 ter inzage gelegd bij de Kamer  
 van Koophandel, alsmede op  
 het adres van de vennootschap  
 tot 2 maanden na deze  
 publicatie."

**De vereffenaar van Airflowco**  
**B.V.**, een besloten  
 vennootschap met beperkte  
 aansprakelijkheid, statutair  
 gevestigd te Amsterdam, met  
 adres Brediusweg 16, 1401 AG  
 Bussum en ingeschreven in het  
 handelsregister onder nummer  
 50333038, deelt mee dat de  
 rekening en verantwoording als  
 bedoeld in artikel 2:23b van het

Het fusieproces blijkt een zaak van lange adem. We hadden gehoopt dat het samenvoegen van de drie grootste Amsterdamse huurdersverenigingen: HuurdersBelangZuid, Huurdersvereniging de Pijp en Huurdersvereniging Centrum al begin dit jaar gepiept zou zijn, nu mogen we hopen dat het dit jaar beklonken kan worden.

#### Verzetstermijn

Notaris Anna Hazewindus uit Haarlem begeleidt de fusie. Er is een voorstel tot juridische fusie geformuleerd en ondertekend door alle zittende bestuursleden. Dit voorstel plus de vereiste stukken is door de notaris begin september gedeponereerd bij het Handelsregister van de Kamer van Koophandel. In het landelijke dagblad *Trouw* werd vervolgens de juridische fusie aangekondigd en gedurende een verzetstermijn van een maand konden schuldeisers in verzet komen tegen de juridische fusie. Het verzetstermijn was begin oktober voorbij. Er zijn geen schuldeisers opgedoken, vandaar dat de Rechtbank Amsterdam een verklaring van non-verzet heeft afgegeven.

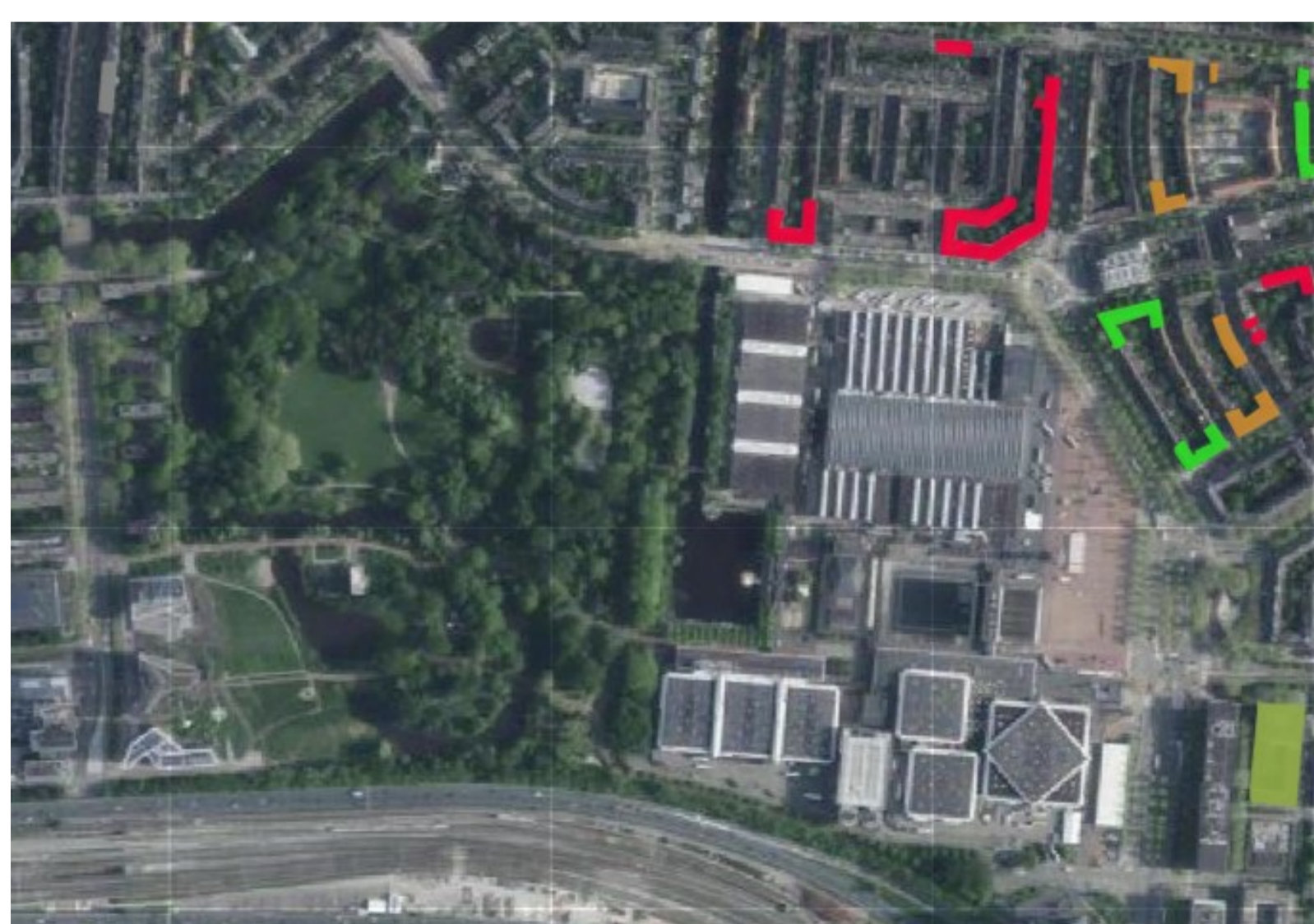
#### Algemene Leden Vergaderingen

De eerste week van november zijn de Algemene Leden Vergaderingen. De besturen zullen dan het fusievoorstel voorleggen aan de leden. Bij de stemming is volgens de statuten van onze vereniging géén quorum vereist. Als tweederde van de aanwezige en vertegenwoordigde leden vóór stemt, dan is de fusie akkoord. Pijp en Centrum kennen wel een quorum. Voor stemming over het voorstel tot fusie zal dan een minimum aantal op de vergadering aanwezige leden, zijn vereist. Als het quorum niet wordt gehaald dient binnen twee weken een nieuwe ALV te worden uitgeschreven waarbij het fusievoorstel weer op de agenda staat. Dan is er geen quorum vereist. Verloopt het proces zonder onverwachte obstakels dan kan het eind november gepiept zijn en is de Bond Amsterdamse Huurders een feit.

#### Fusiestukken

Alle fusiestukken liggen ter inzage op onze [website HuurdersBelangZuid](#).

## Plannen voor woningbouw bovenop de RAI



Eens was de (Nieuwe!) RAI een aanwinst voor de buurt. Zij zorgde voor dynamiek, de ondernemers vaarden er wel bij. Maar het beursgebouw groeide en groeide, dreigde zelfs het Beatrixpark op te slokken. Bij grote beurzen als de AutoRAI, Hiswa en Huishoudbeurs werd de Rivierenbuurt overspoeld met parkeerplek zoekende auto's. De RAI werd in de loop der jaren van een lust een last. Gaat daar verandering in komen nu er plannen zijn om woningen bovenop Raigebouwen te zetten? Lees het volgende artikel welke staat op [Zuidas.nl](#).

Lees ook [de brief](#) die de projectmanager Zuidas heeft geschreven aan de buurtbewoners van de RAI.



**NIET TE  
 KOOP**

**Vecht mee  
 voor  
 betaalbare  
 huurwoningen!**



Facebook



Twitter



Website



Website

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens](#) inzien en [wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u [info@huurdersbelangzuid.nl](mailto:info@huurdersbelangzuid.nl) toe aan uw adresboek.