

Sociale eengezinswoningen met tuin worden wel verkocht , maar nooit meer nieuw gebouwd.



Gruham, wat 'thuis' betekent, is een van de eerste woorden die je leert in Sanskrietlessen.

Affiche Kimbel Bouwman



Voor de Alliantie is een sociale huurwoning een minimale voorziening. Een woning met tuintje wordt sociale huurders niet meer gegund. In de Jacob Geelstraat zijn de ruime portiekflats gesloopt en in de omgeving van de Justus Halbertsma- en Johan Kernstraat worden is de Alliantie eind 2023 begonnen met de verkoop van de eengezinswoningen van de vroegere Dageraad.

Vermogenswinst van ruim 3 ton
De Alliantie stelt dat er na de sloop van de 314 woningen in de Jacob Geelbuurt wel 500 woningen terugkomen. Daarbij zijn er slechts 224 sociaal en veel kleiner dan de koop- en vrije sector huurwoningen. Tuinen zijn er niet bij deze woningen. In het verschiet zijn wel de koopwoningen van de 'Jacob' te zien. Dit complex heeft een afgesloten gemeenschappelijke tuin en parkeerplaats. Het complex werd opgeleverd in 2022. Inmiddels staat er al zo'n woning te koop. Jacoba Mosselhof 1 is te koop vanaf €950.000. Er wordt dus goed verdiend aan leegstand want de verkoopprijs in 2022 was €560.000.

Veilig spelen
De makelaar schrijft over deze woning: *'In de gemeenschappelijke binnentuin kan door kinderen veilig gespeeld worden. Met je medebewoners kan je genieten van de enorme fraai aangelegde tuin. Deze gemeenschappelijke binnentuin is alleen voor bewoners!'* De vertaling hiervan is: in deze onmuurde tuin kunnen uw kinderen veilig spelen. Ze hoeven niet de straat op waar kinderen met 'niet westerse migratie-achtergronden' spelen.

En over Johan Kernstraat 20 wéér verdwijnt er een sociale gezinswoning in een gentrificerende buurt.....



Eengezinswoning Johan Kernstraat 20



Sloop van de portiekflats aan de Jacob van Geelstraat



Links een sociaal, acht hoog, met twee liften waarvan er een al lange tijd niet werkt, rechts koop, een portiekflat.



Het bel- en brievenbuspaneel van de torenflat



De binnenspeeltuin waar de kinderen 'veilig' kunnen spelen.



In volle glorie de Jacob van Geelbuurt. Johan Kernstraat 20 is de eerste eengezinswoning van de 66 die vastgoedonderneming Alliantie uit deze straat in de verkoopetage zet. De verwachting is dat nog vele zullen volgen. Dag sociale eengezinswoningen met tuin!

Zaterdag flitsactie 206

Niet Te Koop gaat door met sociale flitsacties. We hebben de nodige bereik. Met name dat de doorgaande verkoop van sociale huurwoningen door woningcorporaties voortdurend onder de aandacht wordt gebracht van publieke opinie, politiek en pers. Ook al wordt de indruk gewekt dat die verkoop aan banden is gelegd: dat is maar in zeer beperkte mate het geval. Niet Te Koop eist een **totale stop**. Weer zien we een eengezinswoning, geknipt voor een gezin. Zo'n woning nooit meer sociale terug. Weer een woning weg waardoor de buurt steeds meer onbetaalbaar wordt. Deze nieuwsbrief met opnamen van de vorige actie wordt verstuurd naar politiek, pers, woningcorporaties en huurdersorganisaties. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Plaats van de flitsactie 206: Johan Kernstraat 20, Jacob Geelbuurt, Slotervaart. Zaterdag 22 februari 15.00. De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaat uit 1. belyfveren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de gevel en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches, stoepkrijt en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.

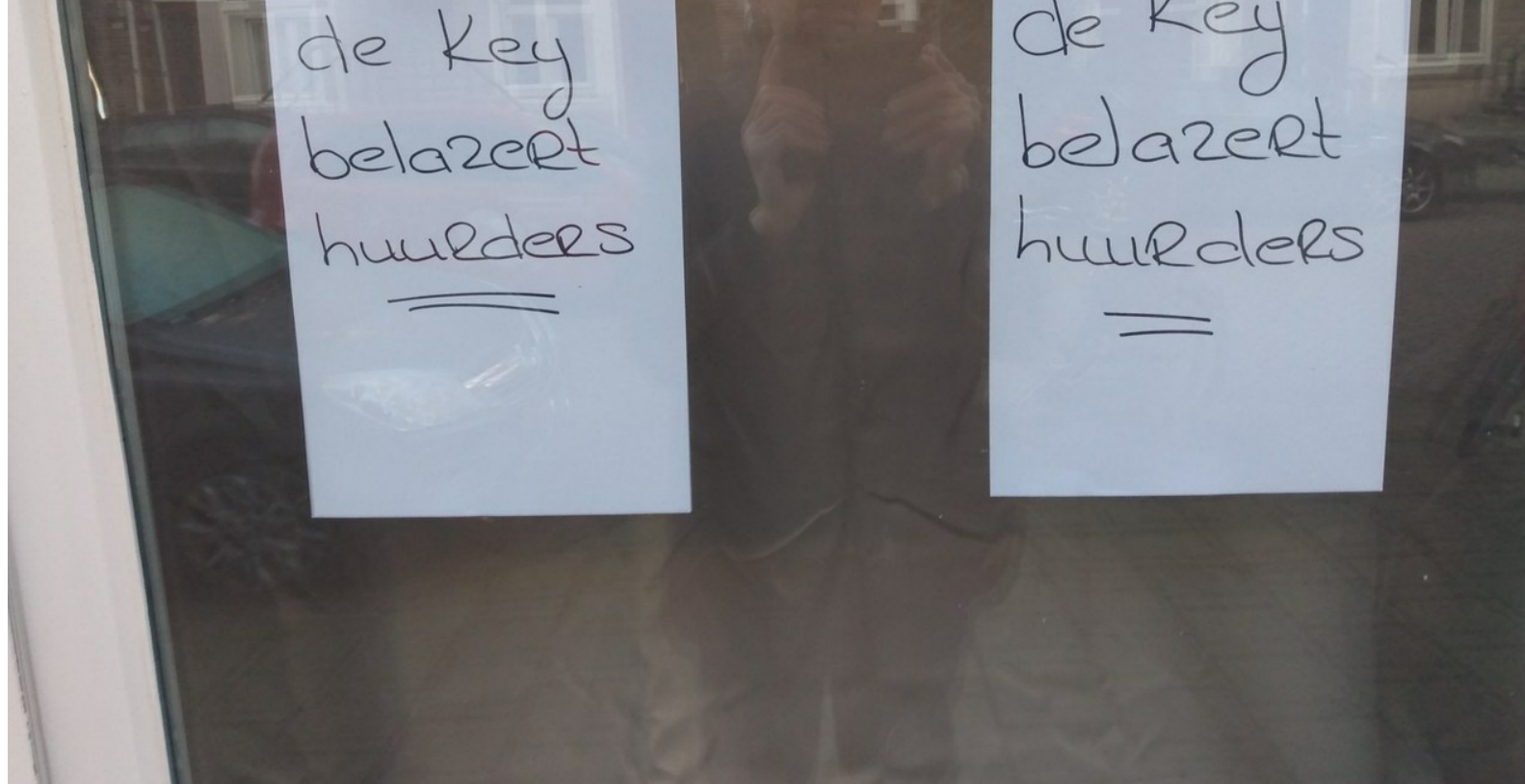


Word lid van de Bond Amsterdamse Huurders!

Leden van de vroegere huurdersverenigingen van Zuid en Centrum zijn automatisch lid geworden van de Bond Amsterdamse Huurders (BAH). De Bond telt meer dan 1000 leden maar wil doorgroeien. Bent u nog geen lid, word dan lid: samen sterk! Ga naar de [BAH-website](#).

Opnamen van flitsactie 205

Flitsactie 205 afgelopen zaterdag 15 februari was in de Rivierenbuurt. De Key is namelijk gewoon doorgegaan met het verkopen van benedenwoningen uit het complex Uitermaas. Even leek het erop dat De Key er mee was gestopt. Er werd zelfs een woning opnieuw verhuurd in plaats van verkocht. Maar nee: te koop is gezet **Uiterwaardenstraat 247-huis** voor €535.000 en inmiddels al 'onder bod'. Jaren geleden liet bestuursvoorzitter Karin Verdooren zich al ontvallen dat het een uitpandcomplex van Lieven de Key is. Nou, dat blijkt. Sinds 2012 zijn 75 van de 186 wooneenheden verkocht! De Key stelt nu op de website: *'Lieven de Key staat er financieel gezond voor en dat geeft ruimte voor onze maatschappelijke ambities'*. Bij die ambities hoort niet dat huizen uitverkocht worden om de bezittende klasse te bedienen! De Key, stop daarmee!



NIET TE KOOP

Vecht mee voor betaalbare huurwoningen!

Facebook Twitter Website Website

Deze e-mail is verstuurd aan [\[email\]](#). Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#). Voor een goede ontvangst voegt u contact@bondamsterdamsehuurders.nl toe aan uw adresboek.

