

Ymere sloopt, Alliantie verkoopt: de gentrificatie van Amsteldorp



Freiherr von Liebig vond in 1831 chloroform en een jaar later chloraal uit, welk middel respectievelijk een bedwelmende en kalmerende uitwerking heeft.

Affiche Kimbel Bouwman

Terwijl corporatie Ymere een paar honderd meter verderop de huizen aan het Rusthofpad weg wil slopen, verkoopt corporatie de Alliantie in het Amsteldorp vastgoed voor hoge bedragen. Tja, het verschil is natuurlijk dat de woningen van Ymere vroeger van het Woningbedrijf waren. Gemeentewoningen dus. De woningen iets ten zuidoosten waren van woningbouwvereniging De Dageraad. Dat zijn natuurlijk véél betere woningen.

De Alliantie heeft nu te koop gezet **Von Liebigweg 33-huis** voor de somma van €550.000. Met de bekende ronkende makelaarsteksten: *'Deze authentieke woonwijk is bijzonder opgezet en bijzonder groen'.* Voor de Alliantie betekent dat: verkopen! Voor Ymere is het: slopen!

De woning is al onder voorbehoud verkocht. Dat komt natuurlijk hierdoor: *'Het unieke van deze woning is de riante achtertuin van maar liefst 114 m² en een eigen berging op het noordwesten gesitueerd. Hierdoor zijn er eventueel na overleg en goedkeuring fantastische uitbreidings-mogelijkheden.'*

En daar gaat het natuurlijk om. Elke vierkante meter vastgoed in Amsterdam betekent winst. Over een paar jaar komen we deze woning wel weer tegen op Funda, maar na uitbreiden en verbouwen voor een bedrag tegen de miljoen.



De benedenetage is Von Liebigweg 33-huis



Blaauw is Ymere. De te slopen blokken zijn rood omcirkeld. Plan is ze te vervangen door flats: de bekende menging van sociale huur (40%), middenhuur (40%) en duur 20%). De rode blokjes zijn van de Alliantie. Die wekt de indruk alles te gaan verkopen. Rochdale bezit de legergroene complexen. Heeft daar nagenoeg niets verkocht en pas onlangs groot onderhoud uitgevoerd. Toch besluit bij de bewoners de angst: straks zijn wij aan de beurt. De zwarte stip geeft Von Liebigweg 33 aan. Het complex telt 19 woningen, nog grotendeels in bezit van de corporatie: 15 stuks.

Mantra 'verkoop noodzaak': weg daarmee!

Niet Te Koop gaat door met haar flitsacties. Juist nu is actie nodig. De sociale huren zijn twee jaar 'bevoren', de corporaties schreeuwen moord en brand. Nu zou er geen geld meer zijn voor nieuwbouw, onderhoud en verduurzaming. Wat een flauwekul! Alsof de lagere inkomensklassen dit allemaal moeten ophoesten! Laten ze de financiering daarvan maar op een andere manier doen. Voorkomen moet worden dat de corporaties alsnog veel meer woningen gaan verkopen met als argument dat ze toch ergens het geld vandaan moeten halen, nu de huren zijn bevroren.

Niet Te Koop eist een **totale stop**. Weer zien we een benedenwoning, geknipt voor de regeling **Van Hoog Naar Laag**, prijs gegeven aan de kapitaalmarkt. Zo'n woning komt nooit meer sociaal terug. Weer een regeling weg waardoor de buurt steeds meer onbetaalbaar wordt.

Deze nieuwsbrief met opnamen van de vorige actie wordt verstuurd naar politiek, pers, woningcorporaties en huurdersorganisaties. Onze acties houden het vuurtje brandend.

Plaats van de flitsactie 212: Von Liebigweg 33-huis, Amsteldorp (nabij het Amstelstation), Oost. Zaterdag 19 april, 15.00. De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaan uit 1.

beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de gevel en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches, stoepkrijt en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.



Opnamen van flitsactie 211

Stadgenoot flikt het weer! Na bijna 10 jaar een stop op de verkoop van de 2-4 kamer woningen, gaat de corporatie door met uitponden van woningen aan de Vincent van Goghstraat en omgeving. De corporatie heeft nu te koop gezet de 3-kamerwoning **Jozef Israëlskade 8-C** voor de somma van €550.000. Met haar **211de** flitsactie afgelopen zaterdag eiste actiegroep Niet Te Koop van Stadgenoot dat zij deze woning niet verkoopt, maar gewoon weer gaat verhuren.



Word lid van de Bond Amsterdamse Huurders!

Leden van de vroegere huurdersverenigingen van Zuid en Centrum zijn middels een fusie per 1 januari dit jaar automatisch lid geworden van de Bond Amsterdamse Huurders (BAH). De Bond telt meer dan 1000 leden maar wil doorgroeien. Bent u nog geen lid, word dan lid: samen sterk!

Word nu lid, klik hier



BAH Niet Te Koop

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u contact@bondamsterdamsehuurders.nl toe aan uw adresboek.

